

**Garantie
informatie**

Nabehandlingsfiche

Aandachtspunten voor een optimaal resultaat bij het
TECHNISIL MS / TECHNISIL MS HYBRIDE procédé.

domus  **tech**

Verluchting en uitdroging van de geïnjecteerde muren

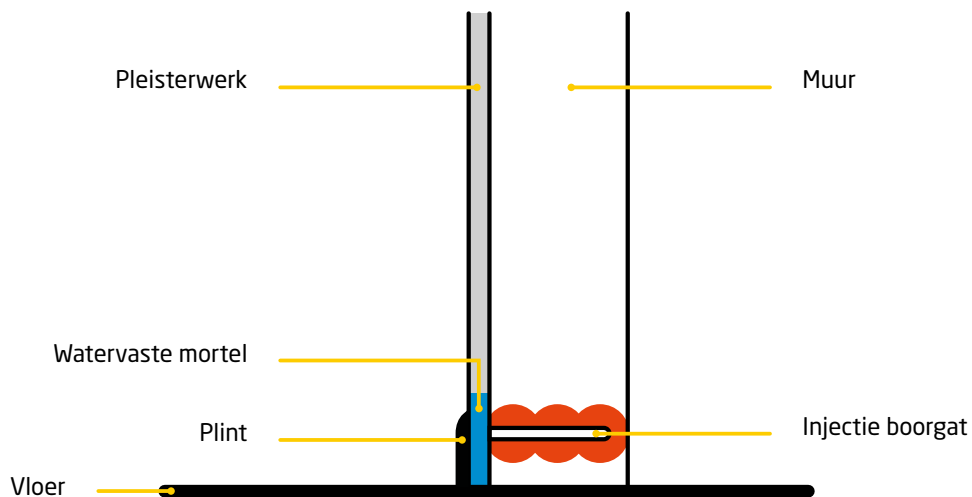
De ruimtes met behandelde muren moeten voldoende verlucht worden zodat het nog in de muren aanwezige vocht kan verdampen.

Het is belangrijk om de muren voldoende te laten uitdrogen vooraleer opnieuw te bepleisteren. Het duurt, afhankelijk van de mate van verluchting en van de atmosferische omstandigheden, 4 tot 12 maanden om alle vocht te laten verdampen.

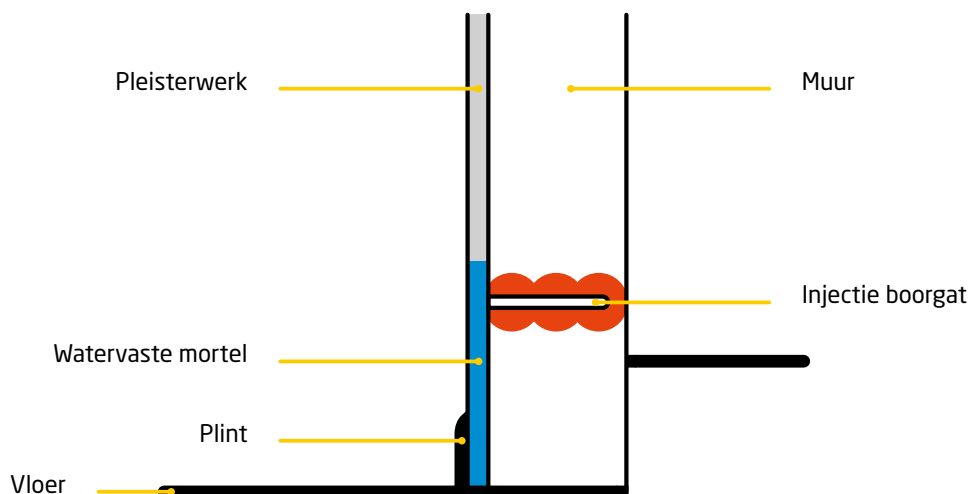
Muur klaarzetten voor bepleistering

Na de injectie tegen opstijgend vocht dient de zone van de vloer tot boven de injectie boorgaten bepleisterd te worden met een **watervaste cementmortel** om vochtbruggen via het (sterk zuigende) pleisterwerk te vermijden.

Situatie bij **gelijke vloerniveaus**:



Situatie bij **verschillende vloerniveaus**:



Zoutconcentraties zichtbaar?

Uitdrogen

Bij het door ons gebruikte systeem om het opstijgend vocht te behandelen (TECHNISIL MS/TECHNISIL MS HYBRIDE) wordt in de muur zelf een hydrofobe sperlaag aangebracht. Via de injectiegaten wordt een overmaat aan gemodificeerde siloxanen in het metselwerk geïnjecteerd. Op deze wijze wordt er een fysieke barrière (cfr plastic laag) aangebracht. Dit proces heeft reeds tientallen jaren zijn doeltreffendheid bewezen en werkt quasi foutloos (cfr diverse studies o.a. door het W.T.C.B.) De aanwezigheid van opstijgend vocht na een injectie is dus zo goed als uit te sluiten. Het uitdrogen gebeurt door verdamping en is afhankelijk van de muurdikte, de mate van verluchting en de atmosferische omstandigheden. Bij een muurdikte van 20 cm en een voldoende verluchting dient U rekening te houden met een droogtijd van 5 à 6 maanden.



Eventuele meldingen van vochtvlekken die verschijnen na een injectie (soms jaren later) wijzen dan ook veelal op zoutproblemen. In opstijgend vocht zijn namelijk steeds een groot aantal wateroplosbare zouten aanwezig. Wanneer het opstijgend vocht behandeld wordt, dan verdwijnt dat vocht door verdamping. Deze zouten echter kunnen niet verdampen en concentreren zich aan de oppervlakte. Grosso modo zijn er drie soorten zouten die voor problemen kunnen zorgen namelijk: sulfaten, chloriden en nitraten.

Als de muren te snel opnieuw bepleisterd worden, worden deze zoutconcentraties gevormd in het nieuwe pleisterwerk, hetgeen leidt tot loskomen en vernieling van de pleister. Het is dus belangrijk de geïnjecteerde muren volledig te laten uitdrogen en de muren vóór het herbepleisteren te behandelen met een zoutvormer type TECHNICURE.

Indien men niet kan wachten tot de muren uitgedroogd zijn m.a.w. indien er snel moet afgewerkt worden, kan er geopteerd worden om rechtstreeks op het metselwerk een pleister op noppenplaat te bevestigen waarop er met een klassieke pleister type MP75 kan afgewerkt worden. (zie verder)

Restzouten

Eventuele meldingen van vochtvlekken die verschijnen na een injectie (soms jaren later) wijzen veelal op zoutproblemen. In opstijgend vocht zijn namelijk steeds een groot aantal wateroplosbare zouten aanwezig. Wanneer het opstijgend vocht behandeld wordt, dan verdwijnt dat vocht d.m.v. verdamping. Deze zouten echter kunnen niet verdampen en concentreren zich aan de oppervlakte.

Hygroscopische restzouten

Hygroscopische zouten zijn zouten die uit de omgevingslucht waterdamp kunnen aantrekken. Nitraten zijn zo'n hygroscopische zouten. Concreet betekent dit dat nitraatzouten grote hoeveelheden vocht opnemen uit de lucht, zodat vochtvlekken zichtbaar worden. Deze vlekken hebben eerder onregelmatige vormen en veranderen van vorm en afmeting, afhankelijk van de weersomstandigheden en het seizoen. Hoe meer dergelijke zouten aanwezig zijn, hoe intenser de vochtvlekken. De aanwezigheid van deze nitraatzouten kan vastgesteld worden d.m.v. indicatiestrips. Neem hiervoor contact op met Domus Tech.

Remedie

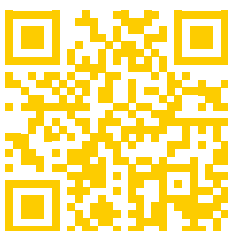
Momenteel is de enige remedie tegen een zoutprobleem het isoleren van de zouten achter een water- en waterdampdichte afscherming.

Er bestaan hiervoor verschillende methodes:

- **Voorzetwand** plaatsen na afkappen van het pleisterwerk.
- **Epoxycoating**: is een minder ingrijpende interventie waarbij de problematische zones geschilderd worden met een epoxycoating, waarna er opnieuw een laag muurverf aangebracht wordt. Er is evenwel steeds een bepaalde onzekerheid met deze methode verbonden, 100% kans op slagen is er niet.
- **Ons advies**: plaatsing pleister op noppenplaat type Schlüter®- DITRA 25

Plaatsen van een waterdicht noppenmembraan voor het metselwerk, en opnieuw bepleisteren. Dit membraan bestaat uit een stijve noppenfolie van polyethyleen met daarop een hechtraster voor pleister. Het membraan fungeert als afdichtingslaag. Op deze manier maakt de pleister nergens contact met het nat en door zouten verontreinigde metselwerk. Dit kan plaatselijk gebeuren, dus enkel rond de vochtvlekken, maar er dient wel voldoende marge - in de orde van enkele tientallen centimeters- genomen te worden, om zijdelingse migratie van de zouten tegen te gaan. En die marge dient genomen te worden ten opzichte van de vochtvlek als deze het grootst is.

Opmerking: het restvochtgehalte van de behandelde muren kan enkel gemeten worden door middel van een carbideproef of door het nemen van een monster dat voor en na droging nauwkeurig wordt gewogen. Metingen met elektrische meetapparaatjes geven door de verhoogde zoutconcentraties geen correct beeld van het effectieve vochtgehalte.



Bedankt voor het vertrouwen!

Vanaf nu zijn uw muren vochtvrij! Tevreden over de service van Domus Tech? Laat gerust een Google Review na!